

Appel de candidatures Parcours design universel : habitation

Pour un guide de projets référents de logements accessibles universellement

Depuis plusieurs années, le Québec est confronté à un défi croissant : garantir à toutes et tous l'accès à un logement convenable. La mise en œuvre des habitats accessibles universellement nécessite une réflexion approfondie ainsi que des solutions innovantes qui prennent en compte la diversité capacitaire de la population. L'accessibilité universelle appliquée à l'habitation ne se limite pas aux standards techniques : elle incarne une vision inclusive du vivre-ensemble, où chaque personne, quels que soient son âge, sa condition ou ses capacités, a droit à un logement qui répond à ses besoins actuels et futurs.

Société Logique, en collaboration avec le Chantier de l'économie sociale et avec le soutien financier du Gouvernement du Québec, lance un appel à participation auprès des actrices et acteurs influents du secteur de l'habitation. **Nous vous invitons à soumettre vos projets de logements accessibles universellement réalisés à travers la province.**



Une personne en fauteuil roulant est dans une cuisine, en train de tendre le bras pour prendre un bocal de nourriture sur une étagère.

Cet appel vise à :

- **Sélectionner des projets d'habitation référents** en accessibilité universelle
- **Regrouper ces exemples dans un guide** destiné à inspirer les élu·es et élus, promotrices et promoteurs, gestionnaires municipaux, professionnelles et professionnels de l'aménagement en quête d'outils concrets pour guider leurs interventions.
- **Former une communauté de travail** avec les personnes porteuses de ces projets pour partager les innovations et stratégies ayant permis leur réalisation, tout en renforçant la capacité collective du secteur à développer davantage de logements accessibles universellement.

Pourquoi participer?

Si votre projet est sélectionné, Société Logique s'engage à :

- **Offrir une formation avancée en design universel appliqué à l'habitation** pour deux personnes porteuses des projets retenus. Cette formation, reconnue par la plupart des ordres et associations professionnelles, sera accompagnée d'attestations.
- **Organiser des ateliers de partage** des connaissances avec les personnes porteuses des projets sélectionnés.
- **Promouvoir le guide** regroupant les projets sélectionnés auprès d'un large public à travers le Québec.

Un cachet de **3 350 \$** sera offert par organisation ou entreprise sélectionnée.

Échéancier

11 novembre 2024

Date limite de dépôt des candidatures

semaine du 9 décembre 2024

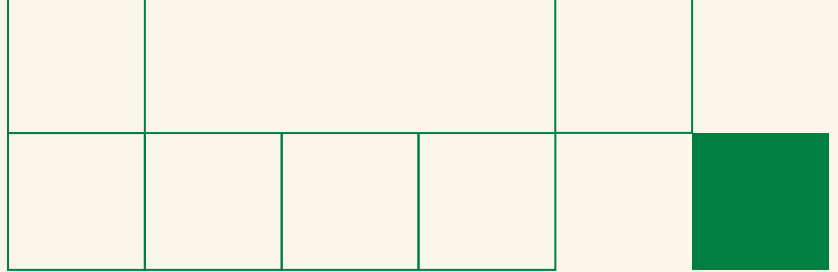
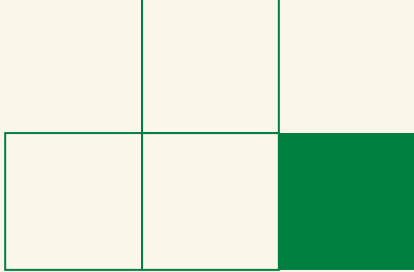
Annonce des projets retenus

de février à avril 2025

Ateliers de partage des connaissances

du printemps 2025 à l'automne 2025

Rédaction du guide



Admissibilité

Profil des personnes porteuses de projets :

- Promotrices et promoteurs immobiliers, professionnelles et professionnels de la construction
- Architectes, urbanistes, designers d'intérieur et autres professionnelles et professionnels de l'aménagement
- Gestionnaires de projet et groupes de ressources techniques
- Toute actrice ou acteur ayant contribué de manière significative à un projet de logement accessible universellement

Conditions d'admissibilité des projets :

- Le projet doit inclure des habitations, ou un usage mixte intégrant une composante résidentielle, et être situé au Québec
- Il peut s'agir d'une construction neuve, d'une rénovation, ou d'une réhabilitation
- Le projet peut être en phase de planification, en cours de réalisation, ou déjà achevé

Une personne peut soumettre plusieurs projets, à condition de remplir un dossier de candidature distinct pour chacun.

Critères de sélection

Un comité sélectionnera les projets participants. Le choix des projets se basera sur leur performance sur les points suivants :

- **Dépassement des exigences minimales** pour offrir un environnement accessible universellement.
- **Capacité à relever avec ingéniosité les défis complexes** liés à l'intégration de l'accessibilité universelle, en proposant des solutions innovantes sur les plans technique, réglementaire et conceptuel.
- **Impact positif sur le contexte**, incluant les résidents, les utilisateurs et la communauté au sens large.
- **Développement de solutions** adaptables à divers contextes.
- **Implication directe ou indirecte** de l'organisation dans le développement immobilier en économie sociale.
- **Engagement de l'organisation dans l'intégration du design universel** dans ses pratiques.

En fonction des candidatures reçues, nous pourrions vous contacter pour discuter plus en détail de votre projet.

Veillez envoyer votre formulaire de candidature par courriel à info@societelogique.org au plus tard le 11 novembre 2024.

Comité de sélection

Tania Paula Garza Rico

Architecte
Cheffe d'expertise – architecture
et habitation
Société Logique

Cécile Poirier

Conseillère en développement
de l'habitation
Service de l'habitation
Ville de Montréal

Laurent Mc Comber

Architecte fondateur
L. Mc Comber architecture vivante

Martin Lalonde

Agent de défense collective des droits.
Porteur des dossiers habitation et vie municipale
Ex aequo

Dominique Salgado

Directeur général
*Centre d'assistance et d'accompagnement
pour personnes en situation de handicap
de la Capitale-Nationale CAPVISH*

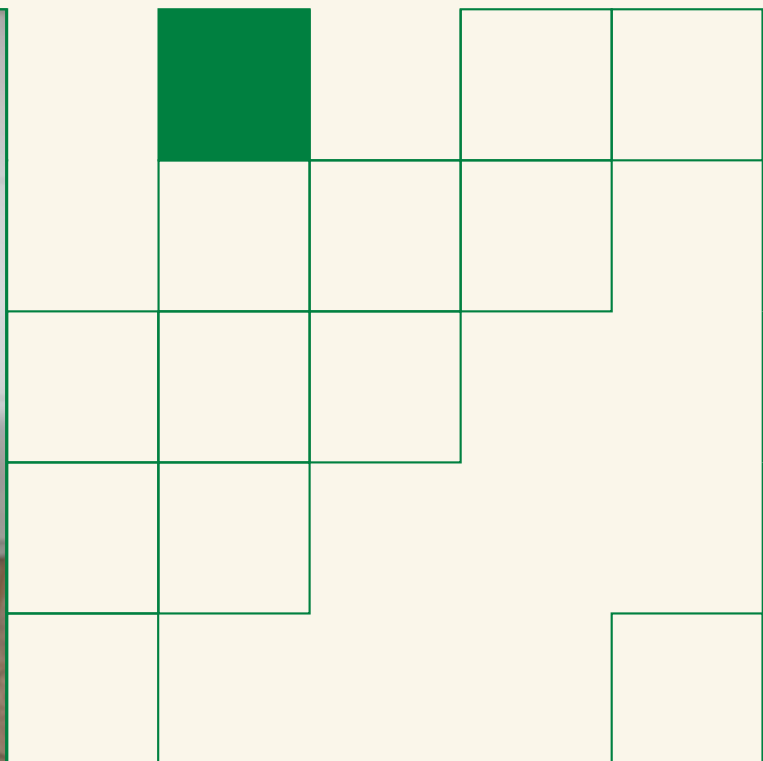
Julie Hubert

Directrice générale
*Bureau d'Aide et d'information
sur le Logement adapté BAIL - Mauricie*

Pierre Nadeau

Agent de développement
*Association d'informations en logements
et immeubles adaptés AIIA*

*Un individu est assis dans un fauteuil roulant dans
une cuisine lumineuse. L'espace en arrière-plan est blanc,
avec des tabourets près d'un îlot et des plantes décoratives.*



Dossier de candidature

Pour participer, les candidates et candidats devront envoyer par courriel à info@societelogique.org les informations suivantes, accompagnées des documents complémentaires disponibles pour leur projet :

- **Présentation de l'organisation ou entreprise** (*maximum 100 mots*)
- **Nom du projet**
- **Description générale du projet** (*maximum 500 mots*)
- **Brève introduction des deux personnes porteuses du projet** s'impliquant activement dans le Parcours Design universel : habitation (*maximum 100 mots chacune*)
- **Localisation**
- **Date de réalisation**
- **Nombre d'unités de logement**
- **Typologies de logement**
- **Type de construction :** neuve ou rénovation
- **Photos du projet, plans, schémas ou perspectives 3D**
- **Site web**
- **Superficie**
- **Acteurs :** Listez les principaux acteurs impliqués, y compris les concepteurs, l'entrepreneur général, les sous-traitants saillants, et autres partenaires essentiels.
- **Client :** Indiquez le client ou les bénéficiaires du projet.
- **Coût global du projet :** Mentionnez le coût total du projet, y compris toutes les phases de développement.
- **Coût de construction :** Spécifiez le coût spécifique lié à la construction du projet.



Un individu en fauteuil roulant est dans une cuisine, en train d'ouvrir un lave-vaisselle tiroir qui contient divers plats et ustensiles.

Dossier de candidature (suite)

- **Financement** : Décrivez les sources de financement, les programmes et les subventions reçus pour le projet.
- **Innovations et spécificités en design universel** : Mettez en avant les innovations ou les caractéristiques uniques du projet, en lien avec le design universel
- **Défis réglementaires** : Décrivez les principaux défis réglementaires rencontrés (normes de zonage, exigences de code, etc.) et expliquez comment ces obstacles ont été surmontés ou adaptés pour permettre la réalisation du projet.
- **Mesures facilitantes** : Décrivez si le projet a bénéficié de mesures facilitantes offertes par les autorités municipales, provinciales ou fédérales (par exemple, des dérogations, des assouplissements réglementaires et de zonage, etc.).
- **Défis techniques et solutions** : Décrivez les principaux défis techniques rencontrés lors de la réalisation du projet et les solutions innovantes mises en place pour les surmonter.
- **Impact anticipé du projet sur la communauté environnante** : Détaillez comment le projet contribue à améliorer la qualité de vie, à renforcer l'inclusion et à répondre aux besoins spécifiques des utilisateurs. Vous pouvez inclure des témoignages ou des retours d'expérience pour illustrer l'effet concret du projet sur ses usagers et sur la communauté dans son ensemble.

Les informations contenues dans le dossier de candidature resteront confidentielles et ne seront partagées qu'avec l'équipe de Société Logique et le comité de sélection. Toutefois, si votre projet est retenu, vous devrez obtenir toutes les autorisations nécessaires permettant aux organisateurs de reproduire, publier ou diffuser les documents soumis, à des fins promotionnelles ou à toute autre fin reconnue par la loi.

Veillez envoyer votre formulaire de candidature avant le 11 novembre 2024 à l'adresse info@societelogique.org.

Pour toute question ou demande d'informations supplémentaires, utilisez la même adresse.

